



bilan d'activités

Le CAUE doit répondre aux attentes de tous les mosellans dans un environnement en permanente évolution.

L'Etat définit ses missions au travers de la Loi sur l'architecture de 1977 et son financement par la Loi de finances de 2010. L'enquête réalisée en 2010 auprès des élus mosellans et de la population, les orientations stratégiques arrêtées en 2011 sont le fondement des activités menées au profit de la Moselle dans le respect des orientations nationales.

Or, deux réalités récentes interrogent quant à la possibilité du CAUE d'accompagner mieux encore les acteurs du cadre de vie. La première concerne la contraction des recettes, conséquence de la crise économique et dont l'effet ne peut être mesuré sans les modules informatiques de l'Etat encore en gestation pour la taxe d'aménagement votée en 2010. Le budget 2013 reste en vérité bâti sur du sable, faute de références. La seconde concerne l'acte III de la décentralisation dont l'avant projet de Loi de février 2013 autorisait le transfert pur et simple de la taxe d'aménagement du CAUE au profit d'un Groupement d'Intérêt Public. L'Etat, sans aucune concertation, organisait ainsi la disparition pure et simple du CAUE en le privant de ses financements. La mobilisation du Président de la FNCAUE, les réactions de l'Ordre et du Syndicat des Architectes et les témoignages de soutien ont eu pour le moment raison de cette initiative.

C'est pourquoi il nous faut rester attentifs aux événements qui s'imposeront au CAUE et définir le niveau des nos interventions dans un horizon dégagé espéré pour la fin 2013. Un projet de service pour mieux servir les mosellans et les élus des territoires, dans le respect des réformes nationales attendues sera à définir.

Si le CAUE de la Moselle saura, avec les acteurs locaux et le Conseil Général de la Moselle, bâtir son projet associatif, il ne deviendra effectif que si le législateur confirme l'originalité du statut des CAUE et reconnaît la richesse de ses réflexions, conseils et accompagnements appréciés au local.

Clément LARCHER

Président du CAUE de la Moselle

PLEIN CHAMP SUR...



bilan de l'activité

2012

Le bilan de l'activité du CAUE de la Moselle pour l'année 2012 se décompose en six grandes parties :

- Vie de l'association
- Actions d'informations et de sensibilisation
- Pédagogie
- Conseils
- Analyse partagée
- Partenariats

◀ 5 Avril 2012. Assemblée Générale du CAUE. Au préalable, visite guidée du Centre Pompidou Metz pour les adhérents présents.

PLEIN CHAMP SUR...

LA VIE DE L'ASSOCIATION

L'assemblée générale s'est tenue le 5 avril 2012 à Servigny-Les-Sainte-Barbe, avec au préalable une visite du Centre Pompidou à Metz.

Le **Conseil d'Administration** s'est réuni à trois reprises en 2012.

Sa composition est la suivante :

Représentants de l'État :

- Jean-René LOUVET
Directeur des Services Départementaux de l'Education nationale
- Isabelle MICHARD
Architecte des Bâtiments de France
- Jean KUGLER
Directeur Départemental des Territoires de la Moselle
- Christophe LEBLANC
Directeur Départemental Adjoint des Territoires de la Moselle;

Représentants des Collectivités Locales :

- Jean FRANCOIS
Vice-Président du Conseil Général
- Jean KARMANN
Vice-Président du Conseil Général, Maire de Rouhling
- Clément LARCHER
Conseiller Général,
Président du CAUE
- François LAVERGNE
Vice-Président du Conseil Général, Maire de Créhange

- Jean-Bernard MARTIN
Conseiller Général, Maire de Cocheren
- Daniel ZINTZ
Vice-Président du Conseil Général, Maire de Siersthal

Représentants des Professions concernées désignés par le Préfet :

- Guy GEORGES
Chargé de mission au Parc Naturel Régional de Lorraine
- Jean-Luc PROBST
Architecte D.P.L.G., représentant la profession
- Noëlle VIX-CHARPENTIER
Architecte, Chambre Syndicale des Architectes
- Carole ALLAIS
Architecte D.P.L.G., Ordre des Architectes de Lorraine

Personnes qualifiées désignées par le Préfet :

- Pascal DEMOULIN
Architecte D.P.L.G., Chargé de mission Parc Naturel Régional des Vosges du Nord
- Jean-Luc BAUER
Chef de la Division «Aménagement-Habitat»

Membres élus par l'Assemblée Générale :

- Henri BOGUET
Maire de Fontoy
- Jean-Louis CHRISTOPHE
Maire de Servigny-lès-Ste Barbe
- Hubert GEHL
Maire honoraire de Berviller-en-Moselle

- Michel GHIBAUDO
Adhérent
- Didier GODFROID
Fédération des Promoteurs Immobiliers Alsace Lorraine
- Alphonse MASSON
- Président de la Communauté de Communes du Bouzonvillois

Représentant du Personnel :

- Frédérique AUCLAIR
Architecte, chargée de mission.

L'année 2012 a été marquée par :

- Le départ en retraite de Guy Georges, chargé de mission au Parc Naturel Régional de Lorraine. Nous sommes toujours dans l'attente de son remplaçant qui doit être désigné par le Préfet.
- Le remplacement de Gérard Bodet, président de la Fédération des Promoteurs Immobiliers Alsace Lorraine par Didier Godfroid, vice-président de la Fédération des Promoteurs Immobiliers Alsace Lorraine.
- Le départ de Christophe Leblanc, Directeur Départemental Adjoint des Territoires de la Moselle.

L'équipe permanente

- Direction : Bernard MAFFERT
- Secrétaire Générale et

Chargée de Communication
Nathalie THEIS

- Assistante de Direction et d'Architectes : Isabelle CHRISTOPHE
- Secrétaire : Valérie CANDAT
- Documentaliste : Patricia GARBE
- Chargés de mission : Florence AMIAUX-LALLEMENT, architecte, chargée de l'assistance architecturale
Frédérique AUCLAIR, architecte, chargée de la formation et du développement durable
Thierry DERELLE, paysagiste-conseiller
Jean KAIL, plasticien, chargé du patrimoine rural et du ravalement des façades
Guénaëlle LE BRAS : architecte, chargée de la pédagogie.

Les architectes conseillers

Alain CARDON •
Alain CONTEAU •
Françoise HAMPÉ •
Carine KACZMAREK •
Corine MANGIN •
Julian PIERRE •
Vincent TOFFALONI •
Pierre WAVASSEUR.

Accueil de stagiaires

Le CAUE de la Moselle a accueilli :

- Demet KARAYER étudiante en cinquième année

à l'Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Nancy, du 19 mars au 20 juillet 2012. Le sujet de son stage portait sur «Recherche et collecte d'informations sur les constructions publiques mosellanes».

- Lisa SCHOLTES, étudiante en deuxième année de DUT Information et Communication, option gestion du document dans les organisations, à Nancy, du 26 mars au 2 juin 2012. Le sujet de son stage portait sur «Analyse et test des fonctionnalités du nouveau logiciel documentaire Kentika».
- Nicolas PERON, élève au collège Yves Coppens à Lannion, en stage découverte du milieu professionnel, du 3 au 7 décembre 2012.



LES ADHÉRENTS

Communes (165)

Achen • Alzing • Ancy-Sur-Moselle • Arry • Ay-Sur-Moselle • Bambiderstroff • Basse-Ham • Bellange • Belles-Forêts • Bertrange • Betting • Bidestroff • Bionville Sur Nied • Bitche • Blies-Ebersing • Blies-Guersviller • Boulange • Bourdonnay • Bousse • Boust • Bouzonville • Brettnach • Brouviller • Buding • Chailly-les-Ennery • Château-Salins • Cocheren • Coin-les-Cuvry • Colligny • Colmen • Craincourt • Dabo • Dalem • Dalstein • Donnelay • Elzange • Enchenberg • Ennery • Ernestviller • Falck • Farebersviller • Filstroff • Fixem • Florange • Fontoy • Forbach • Fossieux • Frauenberg • Freyming-Merlebach • Gandrange • Givrycourt • Goetzenbruck • Gomelange • Guerstling • Guinglange • Hagondange • Halstroff • Hambach • Han-SurNied • Haraucourt-Sur-Seille • Haselbourg • Haspelschiedt • Hattigny • Hauconcourt • Havange • Hellingring les Fénétrange • Héming • Henridorff • Henriville • Hilbesheim • Hombourg-Budange • Hombourg Haut • Hoste • Hottviller • Hultehouse • Insming • Insy • Jouy-Aux-Arches • Jury • Jussy • Juville • Kanfen • Kerbach • Lachambre • Langatte • Laquenexy • Lelling • Lening •



▲ 5 Avril 2012. Assemblée Générale du CAUE.
Visite guidée du Centre Pompidou Metz par Philippe Hubert

Lhor • Lommerange • Malling • Malroy • Marsal • Montois-la-Montagne • Morsbach • Moulins-les-Metz • Moussey • Mulcey • Munster • Neufchef • Neufvillage • Neunkirchen-les-Bouzonville • Niderviller • Nilvange • Nitting • Nousseviller-Saint-Nabord • Novéant-Sur-Moselle • Oberstintzel • Oudrenne • Petit-Rederching • Plappeville • Puzieux • Rahling • Raville • Rémelfang • Remering • Rening • Retonfey • Rettel • Rezonville • Rhodes • Riche • Roncourt • Rosbruck • Rouhling • Rozérieulles • Rustroff • Saily-Achâtel • Saint-Avold • Saint-Jean-Kourtzerode • Saint-Jean-Rohrbach • Saint-Jure • Saint-Médard • Saint-Quirin • Sarrebourg • Schoeneck • Scy-Chazelles • Secourt • Servigny-les-Raville • Servigny-les-Sainte-Barbe • Sotzeling • Soucht • Stiring-

Wendel • Talange • Tenteling • Theding • Thionville • Torcheville • Troisfontaines • Tromborn • Valmestroff • Vany • Varize • Verny • Vic-Sur-Seille • Vieux Lixheim • Villers Stoncourt • Villing • Vittersbourg • Viviers • Voyer • Walschbronn • Wittring • Woelfling les Sarreguemines.

Communautés d'Agglomérations et de Communes (18)

Communauté d'Agglomération de Sarreguemines Confluences • Communauté de Communes de Cattenom et environs • Communauté de Communes de Freyming Merlebach • Communauté de Communes de l'Etang du Stock • Communauté de Communes de la Vallée de la Bièvre • Communauté de Communes de Rémyilly et environs • Communauté de

PLEIN CHAMP SUR...

Communes des Communes d'Accueil Aéroport Régional Lorraine • Communauté de Communes des Deux Sarres • Communauté de Communes des Trois Frontières • Communauté de Communes du Bouzonvillois • Communauté de Communes du District Urbain de Faulquemont • Communauté de Communes du Pays de Bitche • Communauté de Communes du Pays de Fénétrange • Communauté de Communes du Pays des Etangs • Communauté de Communes du Pays Haut Val d'Alzette • Communauté de Communes du Sillon Mosellan • Communauté de Communes du Val de Moselle • Communauté de Communes du Vernois.

Particuliers (31)

BARBACCI Marcel à Freyming Merlebach • BARTHELEMY Jean-Claude à Volkrange • BELIN François à Metz • BERINGUER Thierry à Courcelles-sur-Nied • BERKE Susana à Metz • BLUM

Danielle à Alaincourt la Côte • BLUM Jacques à Alaincourt la Côte • BRION GOULLON Anne-Marie à Metz • CORDARY Armand à Châtel Saint Germain • DAMBRINE Michèle à Saint-Avold • DECK-BOUCHARD Paule à Metz • DEFAY Agnès à Metz • DILIGENT Jean-Marie à Metz • ENGEL Gérard à Hagondange • ESTEVES DUARTE Carlos à Hettange-Grande • FELLER Christiane à Metz • FRECAUT Luc à Metz • GEHL Hubert à Berviller • GHIBAUDO Michel à Bertrange • GILLET Christiane à Montigny les Metz • JACQUES Colette à Metz • KOHN Ferdinand à Tincry • MATHIS Denis à Hestroff • MOTTI Pascal René à Sérémange-Erzange • OSWALD Jean-Luc à Metz • PILAT Paul à Marly • RICATTE Nicole à Le Ban Saint Martin • RICHERT Willy à Coin les Cuvry • SCHLOSSER René à Petit-Ebersviller • SPASSKI Anatole à Thionville • STREKALJ Marie-Jeanne à Freyming-Merlebach.

Associations (9)

AGURAM à Metz • CALM à Metz • CODAL à Metz • Fédération du BTP à Metz • Fédération des Promoteurs Immobiliers d'Alsace Lorraine à Chatenois • Gite de France à Vic sur Seille • GSNAL Lorraine à Florange • LQE à Nancy • RED à Attert (B).

Professionnels (6)

BOLZINGER Bernard à Thionville • EPFL à Pont-à-Mousson • GRAFFITE ARCHI à Marly • Peintures Kling à Lixing-les-Saint-Avold • STIEBERT Pascal à Sarreguemines • STROZYNA Joël à Montigny-les-Metz.

Personnes morales des écoles, collèges, lycées et instituts d'enseignement et de formation (2)

Centre d'art contemporain à Delme • ENSA à Nancy.

Personnes morales de droit privé (2)

MOSELIS • SODEVAM

ACTIONS D'INFORMATION ET DE SENSIBILISATION

Le CAUE mène chaque année des actions diversifiées de communication et de sensibilisation afin de permettre le partage de la connaissance du territoire de la Moselle et de l'histoire de l'architecture.

URBEST – 24 et 26 janvier 2012

Le CAUE était présent sur le stand du Conseil Général de la Moselle, pour présenter aux élus, aux services et aux professionnels le guide qu'il a édité « Réussir une construction publique écologique, le rôle clé du maître d'ouvrage ». Cette présence continue a été l'occasion de rencontres avec les élus et a permis de leur répondre directement.

La coloration des façades en Europe – 22 et 23 mars 2012

Réalisation d'un support de conférence présentant l'action du CAUE en matière de ravalement lors du colloque organisé au Conseil de l'Europe à Strasbourg.

Déam(bus)lation, semaine du développement durable – 3 et 4 avril 2012

«Du quartier à la maison, (re) construire autrement» Metz Métropole, le CAUE et la Maison d'Architecture de Lorraine ont attiré un large





▲ URBEST 2012 Présentation du guide «Réussir une construction publique écologique, le rôle clé du maître d'ouvrage»

public pour découvrir des aménagements urbains et architecturaux, respectueux de l'environnement. Le circuit, spécialement conçu autour de la thématique du développement durable



▲ Déam(bus)lation. Ensemble de 8 logements intermédiaires BBC à ossature bois à Cuvry.

(mixité sociale, mixité fonctionnelle, habitat groupé ou dense, ...), a été commenté par des professionnels de l'habitat.

Les participants ont pu visiter une maison des années 70 ayant récemment fait l'objet d'une isolation par l'extérieur à Scy-Chazelles, un ensemble de 8 logements intermédiaires BBC (Bâtiment Basse Consommation) à ossature bois et de la nouvelle salle des fêtes de la commune de type THPE (Très Haute Performance Énergétique) à Cuvry et, à Metz, ils ont pu observer l'avancée du nouveau quartier de la ZAC de l'Amphithéâtre depuis

la terrasse du restaurant du Centre Pompidou-Metz. Ce quartier, pensé selon le principe de mixité urbaine, proposera des activités tertiaires supérieures, du logement, des espaces dédiés au tourisme d'affaires et des commerces.

Visites de réalisations écologiques – 2 juillet 2012

Le CAUE, en partenariat avec Lorraine Qualité Environnement (LQE), a permis à une trentaine de professionnels et de collectivités locales de visiter deux projets ayant intégré des aspects écologiques : Center Parcs à Hattigny et les locaux de la DDT de Sarrebourg.

Salon de la thermographie – 15 septembre 2012

A l'occasion du salon de la thermographie initié par la Communauté de communes du Pays Haut Val d'Alzette, le CAUE est intervenu sur le thème « comment améliorer la performance thermique de son habitation tout en préservant son patrimoine ? ». Cet atelier a été l'occasion de sensibiliser les habitants et les élus du territoire de la Communauté de communes sur la démarche à suivre pour bien engager son projet de rénovation et de détailler les dix principes à respecter pour faire les bons

PLEIN CHAMP SUR...

choix, le tout illustré par quatre rénovations passives ou basse consommation d'énergie.

Les Rendez-vous du CAUE

- 20 septembre à Château-Salins
- 12 octobre à Farébersviller
- 25 octobre à Yutz



Dans le cadre de ses Rendez-vous proposés aux maîtres d'ouvrages publics et à leurs services, le CAUE de la Moselle a invité à trois rencontres sur le thème «Réussir une construction publique écologique, le rôle clé du maître d'ouvrage».

Ces Rendez-vous ont permis aux 120 participants, maîtres d'ouvrages, services des collectivités locales, et professionnels, d'approfondir les actions à mener pour réussir leurs projets.

PLEIN CHAMP SUR...



▲ Rendez-vous à Farébersviller. Présentation du groupe scolaire du Parc
Dominique Weber, Agence DWPA

Trois temps forts étaient proposés :

- Un rappel des actions à entreprendre par le maître d'ouvrage, les questions stratégiques qu'il doit se poser, les professionnels sur lesquels il peut s'appuyer.
- Un temps d'échange avec les maîtres d'ouvrage et d'œuvre afin de bénéficier de leurs expériences.
- Une visite commentée d'un bâtiment par son architecte.

Les visites des bâtiments, selon le lieu d'inscription choisi, ont permis de découvrir l'accueil périscolaire de Château-Salins (Laurent Kowalski, Atelier A4), le groupe scolaire du Parc à Farébersviller (Dominique Weber, Agence DWPA) et le multi accueil «Les Petits de l'Olympe» à Yutz (Jean-Philippe Donzé, Agence Mil Lieux).

À cette occasion, le guide «Réussir une construction publique écologique, le rôle

clé du maître d'ouvrage», réalisé par le CAUE de la Moselle, a été remis à chaque participant.

Un patrimoine méconnu – 22 septembre 2012

Le CAUE de la Moselle a proposé à ses adhérents et partenaires des conférences et visites guidées dans des villages représentatifs de la Reconstruction du XX^{ème} siècle. Trois communes ont été sélectionnées : Waldwisse (conférences et visite du village), Boust (visite de l'église Saint-Maximin) et



Maizières-les-Metz (visite du quartier de l'église Saint-Martin).

Le centre de documentation

Il met à disposition du public un fonds documentaire spécialisé en architecture, patrimoine, habitat, urbanisme, paysage. Ce fonds documentaire est composé de près de trois mille trois cent cinquante ouvrages ainsi qu'une vingtaine d'abonnements, le tout en consultation sur place.

La demande en documentation en 2012

Le centre de documentation est tout d'abord un outil interne pour les chargés de mission, principaux demandeurs. On compte sur l'année 2012, quarante-deux demandes extérieures, regroupées en catégories :

- les partenaires, professionnels, et adhérents questionnent principalement sur l'habitat durable, la maison rurale, le lotissement, centre bourg, et les architectes intervenus en Moselle ...
- les CAUE.
- les étudiants, enseignants et particuliers interrogent le CAUE sur le patrimoine industriel, sur des architectes de renom comme F. Fillod, J. Dubuisson.

Gestion et diffusion de l'information

En 2012, le centre de documentation s'est enrichi de 1106 références. Le CAUE a intégré dans sa base documentaire les conseils donnés aux communes de 2000 à 2011 soit 577 notices. Afin d'améliorer le service offert, le centre de documentation s'est équipé du logiciel documentaire «Kentika». Courant 2013, via le portail Kentika, la base documentaire sera ouverte à l'équipe. Le CAUE de la Moselle poursuit son abonnement à la revue de presse professionnelle via internet «pro-archives» du Républicain Lorrain. Cet outil permet d'accéder aux articles du Républicain Lorrain depuis 2002, dans l'ensemble des éditions. Une revue de presse

▲ Waldwisse. Village de la Reconstruction



hebdomadaire est diffusée à l'ensemble de l'équipe du CAUE, ainsi qu'une diffusion mensuelle d'une liste des nouvelles acquisitions reçues en documentation.

L'exposition «100 ans, 100 bâtiments» a été présentée par le lycée des métiers Gustave Eiffel de Talange en mars dernier pour leurs journées «portes ouvertes»

Site URCAUE Lorraine

Restructuration du site et réouverture le 29 novembre 2012. Une rubrique «Réalizations en Lorraine» recense des constructions publiques lorraines. Elle s'adresse aux équipes des CAUE de Lorraine, afin de présenter des références d'aménagement «locaux» lors

leurs missions de conseils et de sensibilisation. Les élus, professionnels de l'AUE pourront obtenir des informations sur des opérations de même nature que celles qu'ils ont en projet. En Mars 2013, ouverture de la rubrique «espaces publics».

Les Publications

PERSPECTIVES

Perspectives est le bulletin de l'actualité architecturale, paysagère et urbaine en Moselle. Créé en 1997, il paraît trois ou quatre fois par an. Destiné à être diffusé aux adhérents et partenaires du CAUE, c'est un outil de communication externe dont le but est de sensibiliser le grand public à la culture

de

architecturale, à l'urbanisme et au paysage. En 2012, les thèmes comme les nouvelles formes d'habitat ou la réglementation thermique 2012 ont été abordés.

REUSSIR UNE CONSTRUCTION PUBLIQUE ECOLOGIQUE

Une approche pragmatique de la qualité architecturale et environnementale d'une construction publique. Ce guide suit le déroulement chronologique d'une opération, pour faciliter la mise en pratique des conseils par les maîtres d'ouvrage et ainsi de systématiser l'approche environnementale à tous les projets de constructions neuves ou de réhabilitations d'équipements publics. Cette publication à destination des collectivités, des administrations et des professionnels a fait l'objet d'une synthèse téléchargeable sur le site du CAUE.

HABITAT ECOLOGIQUE

Réalisation d'un support de conférence sur le thème de l'habitat écologique, à destination du grand public afin de répondre aux questions sous tendues dans la notion d'habitat écologique qui vont bien au delà des questions énergétiques ou de matériaux sains : nouvelles formes de l'habitat, situation.



REUSSIR UNE CAMPAGNE DE RAVALEMENT

Au travers de ce guide, le CAUE souhaite aider les élus mosellans en charge d'un territoire, soucieux d'en améliorer l'image en accompagnant et en fédérant les initiatives privées, en leur proposant une méthode simple et claire en six étapes clés.

REUSSIR LA RENOVATION ECOLOGIQUE DE VOTRE HABITATION

Une plaquette à destination des particuliers souhaitant entreprendre une rénovation écologique de leur habitation. Elle s'accompagne de trois fiches conseils :

- Connaître les caractéristiques du bâtiment existant et les travaux autorisés
- Définir le projet global avec l'appui de professionnels
- Les précautions à prendre lors de la réalisation.

PLEIN CHAMP SUR...



PÉDAGOGIE

Le CAUE accompagne les écoles pour sensibiliser les jeunes à l'architecture et au cadre de vie. Cet accompagnement a plusieurs enjeux : amener l'enfant à devenir un acteur lucide, imaginatif et exigeant de son environnement. Ces enfants seront demain les particuliers qui feront construire, restaurer une maison, et ils seront les décideurs de l'aménagement des espaces publics et de la construction des bâtiments. Par l'intermédiaire de ses professionnels architectes et paysagistes, le CAUE intervient dans les classes de tous niveaux (du cours primaire aux classes supérieures) souhaitant développer des sujets sur l'architecture, l'urbanisme et le paysage.

Actions régulières avec des partenaires :

• Concours «Imagine ton cadre de vie idéal»

Pour les classes de CM2 de la Moselle

La Sodevam, le CAUE et la DSDEN 57 (Direction des Services Départementaux de l'Education Nationale de la Moselle) ont travaillé en 4 temps :

- après l'inscription, une journée de formation des enseignants est organisée en commun avec un conseiller pédagogique Arts Visuels dans le cadre de leur formation continue.
- les enseignants travaillent en autonomie avec leurs élèves sur la base de différents documents fournis.
- un urbaniste de la Sodevam et un architecte du CAUE interviennent dans chaque classe sur une demi journée.
- chaque classe restitue son projet. Un jury se réunit pour définir les 3 meilleurs. Toutes les classes reçoivent une récompense.

• «Regards sur mon cadre de vie»

Pour les classes de grande section maternelle jusqu'au CM2.

Au niveau du département ou d'un secteur localisé, à l'initiative de l'Espace Education Art et Culture (EEAC).

Concept : démarche expérimentale.

L'EEAC, le CAUE et Metz Métropole interviennent sur une journée :

- approche sensible (vue, ouïe, odorat, toucher) sur le terrain (place Coislin à Metz) en 3 groupes : bâti (CAUE), non-bâti



PLEIN CHAMP SUR...

(EEAC) et déchets (Metz Métropole). Les groupes prennent des photos, font des croquis, notent du vocabulaire.

- Restitution, en salle, sur la base d'une projection des photos de chaque groupe.
- Atelier bâti : à partir du goût, travail par analogies sur la lecture d'une façade (bonbon/bâti) / expérience sur l'isolation / à partir du toucher, de la vue, de l'odorat, travail sur les matériaux écologiques / diaporama d'habitats écologiques dans le monde / découverte de livres sur l'architecture en 3D.
- Atelier non-bâti : travail sur le ressenti et ses multiples différences selon les personnes.
- Atelier déchets : travail sur les déchets du pique-nique des élèves. Comment puis-je produire moins de déchets dans mon quotidien ?

Actions ponctuelles :

Le projet ANRU à Thionville.

Une «maquette évolutive» a été conçue par des élèves du collège SEGPA La Milliaire pour servir d'outil de communication entre le service urbanisme et les habitants. Mise en ligne sur le site de la ville (Wikithionville) des films effectués tout au long de la réalisation de la maquette par l'Association «Le Lierre».

«Le Printemps des Citoyens 2012 : construisons la ville ensemble» à Metz avec le

CME (Conseil Municipal des Enfants). Comment les enfants imaginent-ils leur ville d'adultes ? Après une ballade urbaine, les enfants, accompagnés par les jeunes du CME, fabriquent en maquette leur ville de demain. Radio France Bleue

Lorraine Nord a interviewé et enregistré les enfants dans la rue pendant l'atelier du «goût et de l'architecture» (lecture de la façade de l'Arsenal par analogie avec des bonbons). Ensuite, les maquettes ont été exposées à l'Arsenal, et les enfants du CME ont exposés en plénière, lors de la clôture, leur vision de demain.

Réactualisation «d'Itinéraires de curiosités» en partenariat

avec la DSDEN 57 et le CDDP 57 (Centre Départemental de Documentation Pédagogique) pour que les enseignants du département puissent, à travers leur formation continue, utiliser ce document de sensibilisation au cadre de vie architectural, urbain et paysager, en autonomie.

La formation continue des enseignants, intervention dans le cadre :

- des forums « Parcours Culturels » pour présenter des partenaires culturels aux châteaux de Pange et de Freistroff.
- de la formation Patrimoine «Noralutin» dans le quartier de Metz Sablon. Visite sur le terrain et présentation de la démarche de découverte de son cadre de vie architectural, urbain et paysager.



Jury lors du «Festival du film scolaire 2012 en Moselle : raconte-moi ta ville, ton village» organisé par le CDDP Moselle et l'EEAC. Quarante-cinq établissements scolaires de la maternelle à la 3ème y ont participé. Un des objectifs a été de faire découvrir aux élèves leur cadre de vie en lien avec l'enseignement de l'histoire des arts et du parcours culturel et aux enseignants d'enrichir leurs ressources dans les domaines de la culture, du patrimoine et des technologies.



LES CONSEILS

Le conseil aux particuliers

Il est l'une des missions de base du CAUE, mission originelle et fondatrice.

Destiné à tous ceux qui ont des projets de construction neuve, de rénovation ou de modification d'un bâtiment existant, les consultations des architectes conseillers sont gratuites, sur rendez-vous ou par courriel.

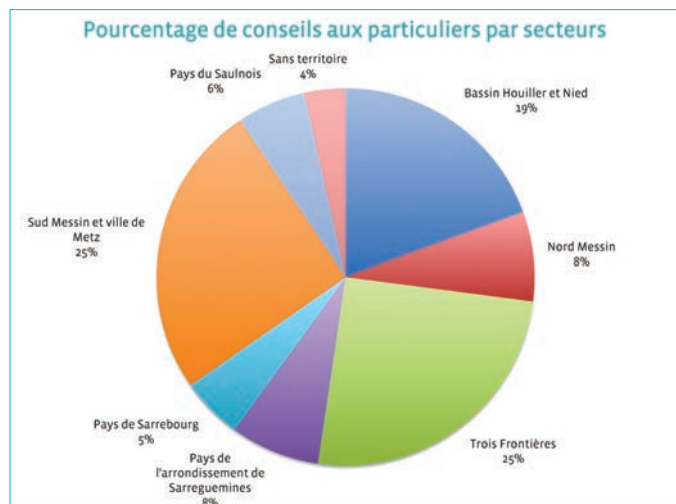
N'ayant ni un rôle de conception, ni une habilitation à délivrer des autorisations de construire, l'architecte conseiller a pour mission d'accompagner le particulier dans sa démarche vers une réflexion cohérente et qualitative de son projet.

Consulté de préférence avant la demande de permis de construire, les recommandations de l'architecte conseiller peuvent alors éviter bien des erreurs.

Cent quatre vingt quatre particuliers se sont adressés au CAUE spontanément. Les demandes portent sur des constructions neuves pour 31 %, 34 % pour des réhabilitations et 35 % concernent des renseignements et informations sur des questions diverses : les matériaux, les économies d'énergie, les financements, la législation, les litiges entre voisin ou encore les problèmes d'isolation.

Vingt-six conseils ont été délivrés à des professionnels pour des questions relatives à des implantations, des palettes de couleurs, des nuanciers, des réhabilitations et des projets de lotissement.

Vingt-neuf dossiers ont été traités dans toute la Moselle, dans le Cadre d'une Convention avec la Région Lorraine



et l'Union Régionale des CAUE, afin de valoriser l'utilisation du bois en bardage et de favoriser l'insertion paysagère des bâtiments agricoles dans le paysage.

Six conseils ont été délivrés :

- à des écoles pour des aménagements de cour d'école,
- à des associations pour des créations de gîtes.

Les campagnes de ravalement de façades

À l'initiative de communes ou de groupements de communes, ces campagnes permettent de mettre en place une assistance au service des habitants. L'intérêt de ces interventions est de garantir un résultat global pour des travaux généralement traités au coup par coup, et d'associer une action de sensibilisation architecturale.

▼ Ravalement Avant travaux



▼ Ravalement Après travaux



PLEIN CHAMP SUR...

Le changement d'image des communes est donc plus perceptible avec des séquences entières d'immeubles ravalés.

Communauté de Communes des Trois Frontières : dix-sept conseils

Communauté de Communes de Cattenom et Environs : dix conseils

Communauté de Communes du Pays des Etangs : quinze conseils

Communauté de Communes du Pays de Bitche : cent trente conseils

Communauté de Communes des Deux Sarre : dix conseils

Communauté de Communes du Sillon Mosellan : cinquante trois conseils

Communauté de Communes du Vernois : dix-neuf conseils.

L'assistance architecturale
Lors d'une mission d'assistance architecturale, un architecte conseiller du CAUE accompagne une structure intercommunale ou une commune, lors de consultations régulières sur place. Il rencontre les habitants qui le souhaitent et les conseille pour tous types de projets (construction neuve, réhabilitation, extension, ravalement, etc.). C'est l'occasion, pour ceux qui font leur projet sans architecte, de rencontrer un professionnel lors de consultations destinées à les guider et à les conseiller dans leur projet. Il conseille également les élus dans la mise en place des projets intercommunaux et communaux, dans l'instruction des dossiers liés aux droits des sols : l'architecte

conseiller les assiste non pas par rapport à l'aspect réglementaire ou administratif des dossiers puisque cet aspect est contrôlé par les différents services instructeurs, mais sur les problèmes architecturaux et urbains liés aux projets.

Bitche : deux cent quarante quatre dossiers (conseils, déclaration préalable de travaux, avis sur permis de construire, certificats d'urbanisme, permis de démolir, demande d'enseignes et conformités)

Fontoy : soixante-huit dossiers (conseils, avis sur permis de construire, déclaration préalable de travaux et ravalement).

Hagondange : dix conseils.

Hombourg-Haut : trente conseils.

Talange : douze conseils.

gratuit ; le CAUE ne fait pas de maîtrise d'œuvre. Toutefois, si le simple conseil doit être poursuivi par un accompagnement, la démarche en est expliquée au maître d'ouvrage. Elle se traduit alors par un conventionnement et la collectivité prend en charge une partie des frais au travers d'une contribution financière. La mission du CAUE s'arrête au choix du concepteur.

En 2012, les conseils au nombre de cent sept, ont essentiellement porté sur :

- la construction, la réhabilitation ou l'extension de bâtiments publics
- la création de lotissements
- les aménagements d'espaces publics
- l'embellissement paysager
- la création de gîtes
- l'élaboration de documents d'urbanisme
- la restauration de petit patrimoine
- les questions plus techniques (isolation, panneaux solaires, fissures...)

Le conseil aux administrations
• Avis sur permis de construire pour la **Direction Départementale des Territoires**

La Direction Départementale des Territoires fait appel aux architectes-conseillers du CAUE pour des avis sur des permis de construire présentant des problèmes d'ordre

▼ Rahling Aménagement de la place de la Fontaine



architectural ou d'intégration à l'environnement. Vingt-six dossiers ont été traités.

- **Commission départementale de la Nature, des Paysages et des Sites** pour la Préfecture de la Moselle

La Commission départementale de la Nature, des Paysages et des Sites est chargée de veiller sur les sites de caractère et d'intervenir si ceux-ci sont menacés, de prendre l'initiative des inscriptions ou des classements de sites qu'elle juge utiles, d'émettre un avis sur les questions dont elle est saisie, notamment en application du code de l'urbanisme.

Le CAUE a assisté à quatre réunions de la commission : formation spécialisée « Sites et Paysages » et formation spécialisée « de la nature ».

L'accompagnement des maîtres d'ouvrage publics

Le CAUE est régulièrement amené à conduire des réflexions préalables visant à permettre aux élus de se prononcer sur l'opportunité d'un projet de construction ou d'urbanisme, qu'il s'agisse par exemple de l'ouverture à l'urbanisation d'un secteur particulier, de la réalisation d'un équipement ou de la réaffectation de bâtiments communaux. L'objectif n'est pas nécessairement d'aboutir à une réalisation, mais

plutôt de donner aux élus l'ensemble des éléments qui leur permettront de décider en connaissance de cause. Le CAUE assure cette mission dans le cadre des conventions conclues avec la maîtrise d'ouvrage publique, qui suppose une contribution financière affectée à son activité générale. L'objet des conventions au cours de 2012 portait notamment sur :

BITCHE : Construction d'une Maison de l'Enfant
Suite à la programmation réalisée par le CAUE en 2012, aide à l'organisation du concours pour le choix de la maîtrise d'œuvre : sur les 78 équipes ayant déposé un dossier de candidature, c'est le projet présenté par l'agence Mil Lieux qui a été retenu.

BOUZONVILLE : Aménagement du parc municipal
Rédaction du programme et du règlement de consultation

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU SILLON MOSELLAN
Réalisation d'une palette de couleurs pour la mise en valeur d'une campagne de ravalement des façades sur le territoire.

COMMUNAUTE DE COMMUNES DES DEUX SARRES :
Mise en valeur du Patrimoine de Pays
Accompagnement du maître



Maison de l'enfant - ville de Bitche

d'ouvrage durant la phase travaux : réunion de mise au point avec le maître d'œuvre, bilan pour la première année de travaux.

HILBESHEIM : Réhabilitation du presbytère en logements
Evaluation des potentiels d'aménagement et proposition de deux scénarios avec estimation du coût des travaux.

KERBACH : Transformation des écoles maternelle et élémentaire. Définition du programme.

NILVANGE : Réhabilitation du château, du parc et de ses dépendances
Evaluation des contraintes du site, des contraintes techniques, fonctionnelles et patrimoniales. Estimation du montant des travaux à minima pour l'accueil du public et la mise aux normes des installations.

PETIT-REDERCHING : Réhabilitation et réaménagement de l'immeuble communal regroupant la mairie, l'association foncière et le syndicat des eaux et assainissement
Rédaction du programme architectural, estimation de l'enveloppe financière pour les études et les travaux et établissement du règlement de consultation de l'équipe de maîtrise d'œuvre.

PLAPPEVILLE : Construction d'un bâtiment multifonctionnel
Définition des besoins de la commune, du coût et du calendrier prévisionnel de l'opération.

Jurys de concours

Le CAUE est présent dans les jurys de concours de maîtrise d'œuvre relatifs à l'habitat, aux équipements, à l'aménagement d'espaces publics et à l'urbanisme.
En 2012, le CAUE a participé à six jurys de concours.

ANALYSE PARTAGÉE

Lors de la réunion du 3 juillet 2012, le Conseil d'Administration a validé l'expérimentation d'une offre «d'analyse partagée» sur le territoire de certaines communes adhérentes. Il s'agissait par ce biais d'assurer une présence plus régulière sur le territoire et d'agir le plus en amont possible sur les enjeux d'aménagement.

Cette expérimentation a été lancée. Vingt et une communes ont été sollicitées, onze ont spontanément donné leur accord (il s'agit des communes d'Ernestviller, Haspelschiedt, Malroy, Hoste, Saint Jean Kourtzerode, Fossieux, Arry, Jussy, Rezonville, Lommerange et Halstroff) deux communes étaient intéressées mais ont souhaité reporté cette analyse, sept communes n'ont pu être contactées et un seul maire a refusé la proposition du CAUE. Une commune a été ajoutée dans la liste des communes de l'analyse partagée ; il s'agit de la commune de Juville, pour laquelle une analyse paysagère a été faite par le paysagiste (apports complémentaires du paysagiste par rapport à l'analyse des architectes).

L'objet de la démarche était de mieux accompagner les communes adhérentes, de



connaître les préoccupations du territoire communal et ainsi favoriser les réflexions et actions des municipalités :

- identifier les atouts, handicaps, potentiels par

thématiques,

- repérer les enjeux,
- identifier les projets
- envisager des pistes de réflexions ou améliorations.

Le temps consacré à chaque analyse partagée a été court (quelques jours). Une visite avec le Maire et les Adjointes concernés a été organisée et un diagnostic sommaire du territoire a été effectué

Deux réunions ont été programmées avec la commune :

- Une réunion avec une équipe municipale restreinte (5 personnes maximum).
- Une restitution orale à l'équipe municipale (équipe élargie) avec remise d'un document cartographié

Une évaluation a été faite lors de la restitution orale, avec un questionnaire de satisfaction.

Au 31 décembre 2012, cinq analyses ont été remises aux communes concernées, ainsi que l'analyse paysagère. Le retour est très positif, l'expérience devant être poursuivie sur 2013 pour les six communes restantes, et élargie à quelques communes de 1000 habitants et plus.

PERSPECTIVES

Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement de la Moselle
2, rue Jeanne d'Arc • CS30001

Scy-Chazelles • 57 161 Moulins-les-Metz Cedex
Directeur de la publication : Clément LARCHER
Comité de rédaction : Frédérique AUCLAIR,
Thierry DERELLE, Guénaëlle LE BRAS,
Bernard MAFFERT, Nathalie THEIS
Imprimerie : L'HUILLIER S.A.
Dépôt légal : Avril 2013
ISSN : 1285-2376.
Imprimé sur papier recyclé écologique Oxygen.