

LIENS INTERNET UTILES à destination des PARTICULIERS

JP+RF – 2024_02

Cette fiche, destinée aux particuliers, rassemble une sélection de liens vers les sites web d'organismes les plus fréquemment sollicités lorsque nous décidons de construire, rénover son habitation ou un autre bâtiment. Cette fiche peut être confiée et commentée suite à un conseil donné par un architecte conseiller du CAUE.

LIENS OPTIMISÉS AVEC L'APPLICATION « ADOBE ACROBAT » – Sinon, copier le lien et le coller dans votre navigateur.

... JE CONTACTE LE CAUE DE LA MOSELLE,

avec son CENTRE DE DOCUMENTATION et ses ouvrages, les FICHES INFORMATIONS, les contacts et les CONSEILS.

<http://www.caue57.com>



1. TROUVER UN ARCHITECTE, ET DES RÉFÉRENCES DE PROJETS

... JE CHERCHE UN ARCHITECTE,

avec « Architectes pour tous », déployé sur toute la France par l'ordre des architectes, je trouve un listing d'architectes avec des images de leurs projets, je me fais une idée et j'en contacte plusieurs.

<https://www.architectes-pour-tous.fr/>

... JE TROUVE DES RÉFÉRENCES DE PROJETS,

collectées par l'observatoire des CAUE de France. Dans l'onglet « recherche avancée », rechercher plus précisément par mot clé (par exemple « maison individuelle », « extension », « rénovation »...).

<http://www.caue-observatoire.fr>

... JE DÉCOUVRE DES RÉFÉRENCES ATYPIQUES DE « MAISONS À PETIT BUDGET »,

en consultant le livre « Détails de maisons à petit budget », à l'architecture contemporaine audacieuse (par Oscar-MIRA, éd. Le-Moniteur, référence au centre de documentation du CAUE : L3552), ou en consultant un extrait par ce lien :

https://drive.google.com/file/d/1K--QDJuUU3twnPfoZiUqEs8Q49JgonB_/view?usp=drivesdk

... JE CHERCHE UN PAYSAGISTE CONCEPTEUR,

avec l'annuaire de la fédération française du paysage, je trouve un paysagiste-concepteur pour un imaginer un aménagement architectural et paysager (à la différence d'une entreprise paysagiste qui exécute les travaux).

<https://www.f-f-p.org>

2. S'APPROPRIER LA MÉTHODE DE PROJET

... JE VEUX CONSTRUIRE LOCAL ET DURABLE,

avec le guide méthodologique « construire son projet d'habitat local durable », qui explique comment gérer l'implantation sur la parcelle, le lien au paysage existant, comment avoir une approche bioclimatique... (édité par le Parc Naturel Régional des Vosges du Nord, 2015).

<https://www.parc-naturels-regionaux.fr/mediatheque/ressources/construire-son-projet-dhabitat-durable-local-dans-le-parc-des-vosges-du-nord>

... JE ME POSE LES BONNES QUESTIONS AVANT D'ENTAMER MON PROJET,

avec cette collection de fiches conseils du CAUE des Pays de la Loire, une aide dans vos premières réflexions de projet : comment cadrer sa commande, prendre en compte le contexte, organiser les espaces du quotidien, s'investir pour une architecture responsable...

<https://www.urcaue-paysdelaloire.com/fiches-cap/>

... JE VEUX CONNAITRE LES BONNES ÉTAPES À SUIVRE POUR MON PROJET,

avec le guide « réussir sa maison en 5 étapes » du CAUE de la Moselle. Il vous pose toutes les bonnes questions à chaque étape du projet : réflexions préalables indispensables, choix du terrain, la conception, la préparation et l'exécution du chantier...

<http://www.caue57.com/upload/publication/8706RA-ussirsamaiso.pdf>

3. RÉNOVER, TECHNIQUES ET PRINCIPES

... JE VEUX RÉALISER UNE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE EN COMPRENANT LES CONTRAINTES DE MON HABITATION,

avec les fiches informations de la DREAL, des conseils concrets de rénovation énergétique, par type de bâtiment que l'on trouve dans le Grand-Est, avec des propositions techniques.

<https://www.grand-est.developpement-durable.gouv.fr/bien-renover-mon-logement-en-lorraine-fiches-a19025.html>

... JE SOUHAITE RÉNOVER MON BÂTI ANCIEN EN RESPECTANT SES TECHNIQUES CONSTRUCTIVES,

avec les fiches techniques ATHEBA, sur les principes de base de la rénovation du bâti ancien : des fermes lorraines aux murs en pierre, il est indispensable de connaître ses caractéristiques qui sont différentes du bâti moderne.

<http://www.maisons-paysannes.org/restaurer-et-construire/fiches-conseils/amelioration-thermique-bati-ancien/>

avec cette vidéo qui explique les principes de la rénovation écologique du bâti ancien, notamment la séquence de 2min55s à 10min.

<https://www.cimalpes.fr/Films-de-montagne-752-583-0-0.html>

... JE RECHERCHE DES PROFESSIONNELS ENGAGÉS,

en explorant le site « Eco-Rénover » du « Parc Régional Naturel des Vosges du Nord » : documentation, annuaire d'entreprises et bureaux d'études travaillant sur l'éco-rénovation.

<http://eco-renover.parc-vosges-nord.fr>

en consultant l'annuaire d'« Envirobat Grand-Est », des entreprises et bureaux d'études engagés dans l'éco-construction et l'urbanisme durable.

<https://www.envirobatgrandest.fr>

... JE TROUVE DES MATÉRIAUX ÉCOLOGIQUES ET DE RÉEMPLOI,

avec le fournisseur « Matériaux naturels de Lorraine » situé à Thezey-Saint-Martin, il propose des matériaux d'éco-construction.

<https://www.mndl.fr/>

avec l'association « re-mise », basée à Nancy, est engagée dans la diffusion et la valorisation du réemploi (matériaux et éléments de construction). Elle met en lien les chantiers de déconstruction avec les chantiers de construction ou de rénovation. Une approche écologique et de construction bas carbone.

<https://www.re-mise.fr>

4. SUBVENTIONS ET ORGANISMES PARTENAIRES

- ... JE ME FAIS GUIDER SUR LES ÉCONOMIES D'ÉNERGIE ET LES SUBVENTIONS AUX TRAVAUX, avec France Renov' « service public pour mieux rénover son habitat ». Dans l'onglet « préparer mon projet », entrez votre adresse, et vous aurez les coordonnées de votre conseiller local.
<https://france-renov.gouv.fr>
- ... J'AI BESOIN D'UN CONSEIL JURIDIQUE SUR MON LOGEMENT OU MA COPROPRIÉTÉ, avec l'ADIL « Agence Départementale d'Information sur le Logement de la Moselle », vous conseille sur les aspects juridiques, financiers, fiscaux.
<https://www.adil57.org/>
- ... JE CHERCHE DES INFORMATIONS ET DES AIDES POUR ADAPTER MON DOMICILE AU HANDICAP, avec plusieurs associations présentes sur le territoire de Moselle, chapeautées par l'ANAH.
<https://soliha.fr/>
<https://www.association-camel.fr>
<https://www.anah.gouv.fr>

5. Informations ADMINISTRATIVES

- ... JE VÉRIFIE SI MON PROJET EST SOUMIS À UNE AUTORISATION D'URBANISME, par le site officiel de l'administration : Déclaration Préalables, Permis de Construire, questions-réponses, démarches et formulaires CERFA à remplir en ligne...
<https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/N319>
- ... JE CHERCHE UN ARCHITECTE, ET JE M'INFORME SUR SES MISSIONS, avec le site de l'« Ordre des Architectes ».
<https://www.architectes.org/>
particulièrement avec le guide « Construire avec l'architecte ».
<https://www.architectes.org/publications/construire-avec-l-architecte>
- ... JE TROUVE LE RÈGLEMENT D'URBANISME QUI S'APPLIQUE À MA COMMUNE, sur le site national dédié aux documents d'urbanisme.
<https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr/>
sur le site départemental de la Moselle dédié aux documents d'urbanisme.
https://mc.moselle.gouv.fr/docs_urbanisme.html
pour les communes ne disposant d'aucun PLUi, PLU ou Carte Communale, donc soumises au Règlement National d'Urbanisme.
https://www.legifrance.gouv.fr/codes/texte_lc/LEGITEXT000006074075?etatTexte=VIGUEUR
- ... J'IMPRIME UN PLAN PARCELLAIRE, UN PLAN DE SITUATION, JE MESURE MES PARCELLES, sur le site officiel du cadastre.
<https://www.cadastre.gouv.fr/>
sur le site de CARTOGRAPHIE de l'IGN.
<https://www.geoportail.gouv.fr/>
- ... JE VÉRIFIE SI MON PROJET S'INSCRIT DANS LE PÉRIMÈTRE D'UN MONUMENT HISTORIQUE, auquel cas, l'Architecte des Bâtiments de France instruira ma déclaration d'urbanisme.
<http://atlas.patrimoines.culture.fr/atlas/trunk/>
- ... JE ME RENSEIGNE SUR LES RISQUES POTENTIELS CONCERNÉS PAR MON TERRAIN, avec le site du gouvernement Géo Risques : risques naturels et technologiques.
<https://www.georisques.gouv.fr/>